

Тарифы на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2026 год

№ п/п	Виды жилищно-коммунальных услуг		Единица измерения	Тариф (субсидируемый государством), рублей	Тариф (обеспечивающий полное возмещение экономически обоснованных затрат), рублей	С какой даты применяется тариф
1	Техническое обслуживание*	<i>основная ЖКУ (тариф предельный)</i>	1 м.кв.	0,1932	0,2073	01.01.2026
				0,2305	0,2473	01.03.2026
2	Капитальный ремонт*	<i>основная ЖКУ (тариф предельный)</i>	1 м.кв.	0,2536	0,6546	01.01.2026
				0,2825	0,7292	01.03.2026
3	Текущий ремонт	<i>основная ЖКУ</i>	согласно заключенных договоров (виды работ согласно постановления Министерства ЖКХ-РБ от 30.03.2016 г. № 5, приложение 2)			
4	Холодное водоснабжение*	<i>основная ЖКУ (тариф фиксированный)</i>	1 м.куб.	1,8793	2,1548	01.01.2026
				2,2927	2,6172	01.03.2026
5	Горячее водоснабжение**	<i>основная ЖКУ (тариф фиксированный)</i>	1 Гкал	27,2323	134,94	01.01.2026
				27,2323	147,48	01.03.2026
6	Водоотведение (канализация)*	<i>основная ЖКУ (тариф фиксированный)</i>	1 м.куб.	1,6267	1,9995	01.01.2026
				1,9701	2,3121	01.03.2026
7	Теплоснабжение**	<i>основная ЖКУ (тариф фиксированный)</i>	1 Гкал	27,2323	134,94	01.01.2026
				27,2323	147,48	01.03.2026

№ п/п	Виды жилищно-коммунальных услуг		Единица измерения	Тариф (субсидируемый государством), рублей	Тариф (обеспечивающий полное возмещение экономически обоснованных затрат), рублей	С какой даты применяется тариф
8	Техническое обслуживание лифта*	<i>основная ЖКУ (тариф предельный)</i>	1 м.кв.	0,09	0,09	01.01.2026
				0,0982	0,0982	01.03.2026
9	Обращение с твердыми коммунальными отходами (без мусоропровода)	<i>основная ЖКУ (тариф предельный)</i>	1 м.куб.	15,3776	15,4592	01.01.2026
				15,5992	15,5992	01.03.2026
10	Электроснабжение (<i>одноставочный тариф</i>)**	<i>основная ЖКУ (тариф фиксированный)</i>	1 кВт/ч	0,2838	0,2969	01.01.2026
				0,3037	0,3265	01.03.2026
11	Газоснабжение (<i>газ природный, с ИПУ</i>)**	<i>основная ЖКУ (тариф фиксированный)</i>	1 м.куб.	0,5477	0,5750	01.01.2026
				0,586	0,6022	01.03.2026
12	Плата за услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения*	<i>(тариф предельный)</i>	1 м.кв.		0,0351	01.01.2026
					0,0394	01.03.2026

№ п/п	Виды жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Тариф (субсидируемый государством), рублей	Тариф (обеспечивающий полное возмещение экономически обоснованных затрат), рублей	С какой даты применяется тариф	
Прочие расходы, возмещаемые населением (предельные тарифы)						
13	Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома***	<i>основная ЖКУ</i>	1 м.кв.		0,0741	01.01.2026
					0,0833	01.03.2026
14	Техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома***		1 квартира		1,5	01.01.2026
					1,68	01.03.2026
15	Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта***		1 м.кв.		0,0325	01.03.2026
					0,0348	01.03.2026
16	Электроэнергия, потребляемая на работу лифта***		1 проживающий		1,3	01.01.2026
					1,4	01.03.2026

* решение Гомельского областного исполнительного комитета от 29.01.2026 № 62 "О регулировании тарифов";

** постановление Совета Министров Республики Беларусь от 25.02.2026 № 93 "Об установлении для населения цен на газ, тарифов на электрическую и тепловую энергию";

*** Указ Президента Республики Беларусь от 23.01.2026 № 33 "Об установлении тарифов для населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства на 2026 год"